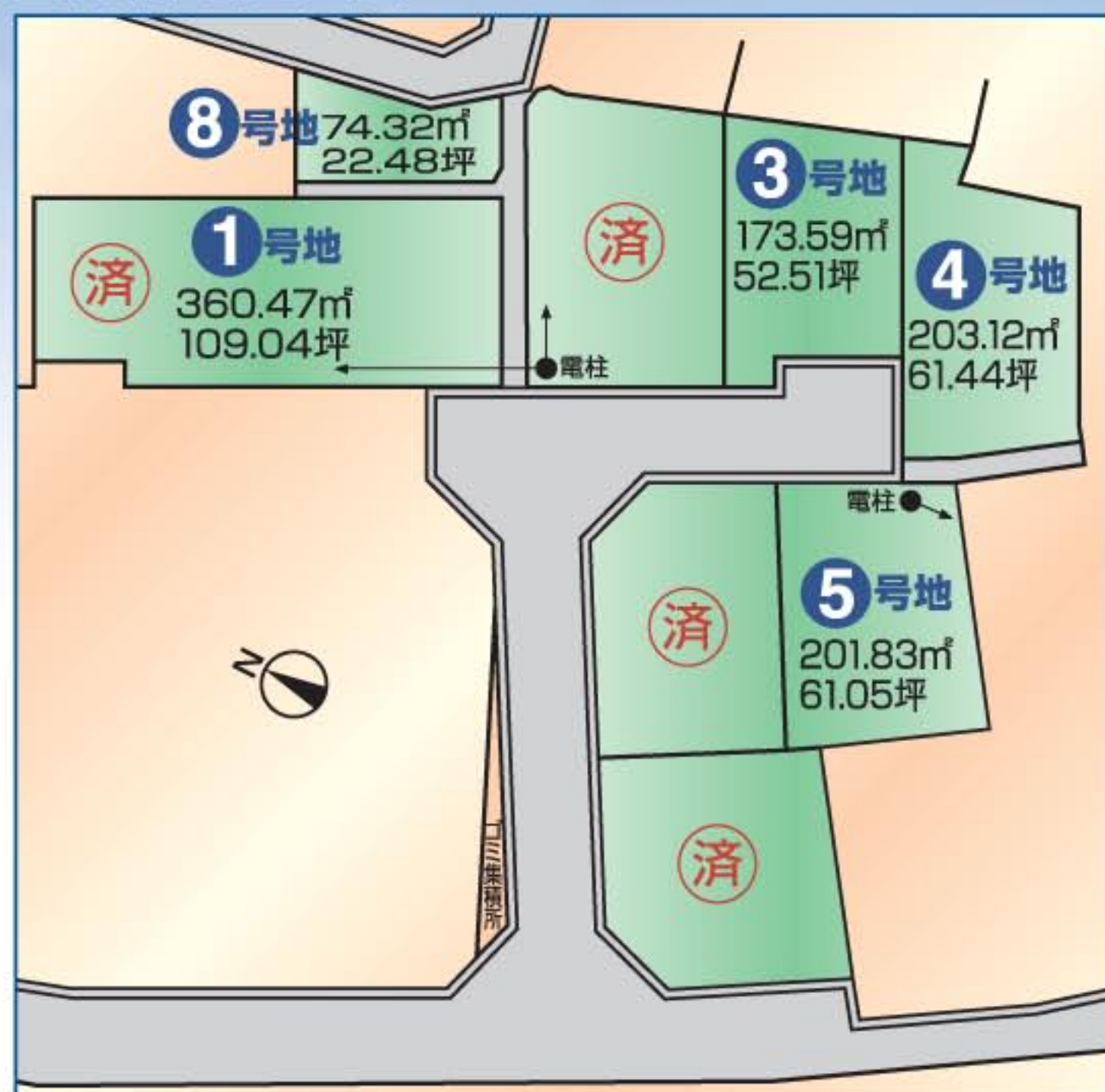


西沼波分譲地

人気の旭森小学校近く **建築条件なし**
残り4区画 坪 15万円 好評分譲中!

■分譲地区画図



■物件概要

●所在地/彦根市西沼波町字村内●交通/近江鉄道彦根口徒歩4分●開発許可番号/彦根市指令都第390号(H20.9.30)、彦根市指令都第390-1号(H20.11.26)●検査済許可番号/彦開検第000390-3号(H21.8.25)●開発総面積/2392.45㎡●区画数/7区画●販売区画面積/74.32㎡(22.48坪)～203.12㎡(61.44坪)●土地権利/所有権●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●現状/更地●道路/幅員6m(アスファルト舗装)●私道負担/なし●地勢/平坦●電気/関西電力●上水道/彦根市営水道(20mm)●汚水・雑排水/公共下水●雨水/側溝●学区/旭森小学校、東中学校●建築条件/なし●引渡し/即時

■価格表

号地	販売価格	坪単価	備考
①			売約済
③	7,880,000円	15万円	
④	9,220,000円	15万円	
⑤	9,160,000円	15万円	電柱・支線有
⑧	3,372,000円	15万円	

■現地案内図



丸三不動産 **検索** Click!
毎月、新鮮な物件を更新中! JR彦根駅 徒歩6分!
(賃貸物件はパノラマで見ることできます)

(主) 丸三不動産商事株式会社 お問合せ 0749-23-0303
お申し込み

(社)近畿地区不動産公正取引協議会会員・(社)全国宅地建物取引業保証協会会員・(社)滋賀県宅地建物取引業協会会員・宅地建物取引業者免許:滋賀県知事(12)第503号

彦根市大東町13-6 丸三ビル2階 <http://www.marusan.tv> E-mail: info@marusan.tv